

清澄町中古住宅

瓦屋根で重厚感がある中古住宅



物件	中古住宅
所在地	秋田市旭川清澄町101番52(住居表示1番17号)
価格	1,370万円
土地面積	256.70㎡(77.65坪)
地目	宅地
用途地域	市街化区域 第一種低層住居地域
建蔽率/容積率	50% / 80%
防火指定	なし
立地適正化計画区域	居住誘導区域 外 都市機能誘導区域 外
道路	秋田市道 南側幅員 5m
設備	上水 本管100mm 引込20mm メーター13mm
	下水 本管250mm 取出150mm
	電気 東北電力 ガス 西側150mm 引き込み30m

建物面積	1F 90.53㎡ 2F 28.98㎡ 計119.51㎡(36.15坪)
間取タイプ	3LDK 1F リビング ダイニング 和室 2F 洋室6帖 洋室6帖
構造/階数	木造瓦葺2階建て
築年数	昭和61年9月20日
交通	秋田駅 3,000m(徒歩38分) 旭川団地バス停 240m 秋田駅まで10分
学区	旭川小学校 650m(徒歩9分) 秋田東中学校 1.7km(徒歩22分)
住宅設備	エアコン FFストーブ 物置 カーポート2台分
取引形態	仲介
その他	令和5年水害 道路冠水あり 建物浸水なし 固定資産税 令和7年 49,300円/年 建物傾斜あり

秋田県知事免許 (5) 第 1889号

〒010-0851 秋田市手形字上川原41-6

有限会社 グリーン企画

TEL 018-835-8163
FAX 018-835-8169

【客付会社様】

- 手数料:
- 取引形態:
- 情報公開日:

