







【物件の概要】

所在地 土地権利 土地面積	秋田市新藤田字高梨台8-12 13-2 所有権 地目 宅地 323.17 ㎡ 97.75 坪
用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい・容積率	建ぺい率 40% 容積率 60%
その他の法令	建築基準法22条区域
地勢	平坦
接道	秋田市道 東側 4.0m
	上水道 宅内
設備	下水道 宅内
	ガス 宅内
現況	空き家 引渡し 相談
交通	秋田駅 3,100m 徒歩39分
	旭川小学校前 550m バス秋田駅まで乗車8分
学区	旭川小 600m 徒歩8分
	東中学校 1,800m 徒歩23分
	解体更地引渡し
7 - 11	遺跡地区 文化財保護法により届出必要
その他	固定資産税 41,300円/年
	仲介手数料 363,000円

秋田県知事免許(5)第 2925号

〒010-0851 秋田市手形字上川原41-6

018-835-8163 TEL 018-835-8169 FAX



🥃 有限会社 グリーン企画

■手数料:

物件所在

■取引形態: 仲介 ■情報公開日: